

白云会议中心内部材料审批表

保管期限

标 题	关于我司日常保洁项目立项的请示		
附 件	附件：一、《广州白云国际会议中心有限公司日常保洁服务合同》,二、计财部协调单一—关于我司日常保洁承包询价工作回复的事宜	紧急程度	一般
主 送	公司领导		
抄 送	综合办公室、计财部		
内 发			
拟 稿 人	卢款儿	密 级	一般
主办部门	环境绿化保障部	拟稿时间	2018-04-11
签 发 人		签发日期	
所属项目			
综合办公室意见	经5月3日党政联席会议审议通过，已按程序提交公司董事会审批。【林烨 2018-06-04 10:38】		
领导意见	<p>拟同意上会讨论，呈雷总，曾董阅示；孔书记，王总助阅。【谢卫 2018-04-16 17:06】 已阅。【孔永平 2018-04-16 21:19】 要考虑多方面因素，提升管理品质。【曾国誉 2018-04-17 10:06】 同意按程序规范审议确定立项。并落实曾董的批示。【雷州 2018-04-22 13:25】 拟同意新调整的工作要求，及费用预计，呈雷总，曾董审批。【谢卫 2018-05-10 11:05】 按照会议决定，每年450万元，按照两年合同期。请落实。【曾国誉 2018-05-10 15:07】 已阅。【雷州 2018-05-11 19:15】 请完善立项流程。【谢卫 2018-05-14 09:15】 拟同意。【孔永平 2018-05-15 14:21】</p>		
总经理助理意见	已阅。【王天宝 2018-04-17 09:19】		
主办部门意见	<p>我司与广州江迅清洁服务有限公司签订的《广州白云国际会议中心有限公司日常保洁服务合同》，合同期为2017年8月1日-2018年7月31日，合同即将到期。为确保公司下一阶段日常保洁工作的正常开展，根据集团和公司的相关要求，须重新立项招标确定下一承包期的服务供应商。经公司采购部重新询价，预估立项承包金额为人民币375万元/年（含税费）。 妥否，请领导批示。 【卢款儿 2018-04-11 15:33】 请领导审批。【刘小忠 2018-04-11 15:49】 为能更好地提升清洁服务质量和清洁人员形象，在参照和借鉴广州城市规划展览中心和花园酒店用工标准和费用（分别为：¥3300元/人/月和¥4475元/人/月）标准的基础上，经总经理会议讨论，同意我司日常保洁外包驻场保洁人员的工资按¥3000元/人/月的标准进行招标；根据我司目前驻场保洁人员125人计算，（每年日常保洁外包费用为：125人×3000元/人/月×12个月=4500000元）即：¥4500000元/年（含税费）。请领导批示。【刘小忠 2018-05-07 10:26】 附件二《日常保洁外包需求清单》里已注明招标三年，合同一年一签。三年总费用为人民币1350万（含税费）。【卢款儿 2018-05-10 09:17】 按照公司党政联席会议的指示要求，以450万元/年、合同期二年进行招标，并跟办落实。【刘小忠</p>		

	<p>2018-05-15 09:18] 已阅。【刘小忠 2018-05-25 17:12】</p>
会审意见	<p>拟同意，呈批【杨志坚 2018-04-11 16:22】 拟同意日常保洁项目立项，呈公司领导审批，请委派财务总监阅悉。【孙英 2018-04-11 17:17】 已阅。【胡毅 2018-04-12 11:47】 已阅。【谢栩生 2018-04-13 10:23】 已阅。【李易安 2018-04-13 11:06】 已阅。【侯荣木 2018-04-13 12:08】 续签合同费用超过20万元，建议提交总经理办公会议、党政联席会议审议。【张晓梅 2018-04-16 09:29】 已阅。【孙英 2018-04-23 11:23】 领导批示已阅。【孙英 2018-04-23 11:23】 拟同意，请计财部会审，综合办会办，呈谢总阅示。【蒋福友 2018-05-08 16:51】 已阅。【张艳红 2018-05-09 10:32】 请采购部会审。【孙英 2018-05-09 16:09】 招标只招一年，还是招三年。建议在立项时给予明确。【郑会东 2018-05-09 17:53】 领导批示已阅，按要求落实跟进。【郑会东 2018-05-10 16:13】 领导批示已阅。【孙英 2018-05-13 10:47】 已阅。【孙英 2018-05-14 14:28】 已阅。【李易安 2018-05-14 16:37】 立项资金更改经公司党政联席会议讨论决定，特此更正。【蒋福友 2018-05-14 17:58】 已修改。【蒋福友 2018-05-23 15:12】</p>

关于我司日常保洁项目立项的请示

白云管字〔2018〕22号

签发人：蒋福友

公司领导：

我司与广州江迅清洁服务有限公司签订的《广州白云国际会议中心有限公司日常保洁服务合同》，合同期为2017年8月1日-2018年7月31日，合同即将到期。为确保公司下一阶段日常保洁工作的正常开展，根据集团和公司的相关要求，须重新立项招标确定下一承包期的服务供应商。

为能更好地提升清洁服务质量和清洁人员形象，在参照和借鉴广州城市规划展览中心和花园酒店用工标准和费用（分别为：¥3300元/人/月和¥4475元/人/月）标准的基础上，经公司党政联席会议讨论，同意我司日常保洁外包驻场保洁人员的工资按¥3000元/人/月的标准进行招标；根据我司目前驻场保洁人员125人计算，（每年日常保洁外包费用为：125人×3000元/人/月×12个月=450万元），预估立项承包金额为人民币450万元/年（含税费）。拟建议招标三年，合同一年一签，三年总费用为¥1350万元（含税费）。

妥否，请领导批示。

附件：一、计财部协调单一—关于我司日常保洁承

包询价工作回复的事宜

二、2018 年广州白云国际会议中心日常保
洁外包需求清单

二〇一八年五月七日

抄送：无

管理部

(共印 1 份)
